



savía

DEPARTAMENTOS
AV. BRASIL 1466

Decisión de vida

PAZ  centenario

ELIGE VIVIR EN UN LUGAR QUE INSPIRE Y CONECTE

Cuando buscamos dónde vivir, queremos un lugar que nos dé paz y tenga estilo. Nos esforzamos por encontrar ese ambiente ideal para que se convierta en nuestro hogar.



1, 2 Y 3
DORMITORIOS



MODERNO Y
LIGERO DISEÑO



ÁREAS COMUNES
PARA DISFRUTAR



DPTOS. DESDE 39.79M²,
HASTA 149.60M²



Vista desde el Parque de las Aguas hacia Jesús María.

PAZ  centenario

PRESENTA

savía

DEPARTAMENTOS

Savía es un nuevo proyecto de 27 pisos ubicado en Pueblo Libre en la Av. Brasil 1466, límite con Jesús María, en una zona con un alto potencial y muy buena accesibilidad, cerca a zonas comerciales, clínicas, plazas, parques y universidades.

Este proyecto es perfecto para quienes buscan un hogar cómodo, con estilo y accesible, en el cual puedan comenzar su independencia, formar una familia o invertir y rentabilizar su propiedad, de todos modos será una:

savía decisión de vida.



**Lobby elegante
a doble altura*

**Límite con Jesús María*

**Piscina con
vista panorámica*

Cerca de todo lo que puedes necesitar

EDUCACIÓN Y DEPORTE

- 1 Círculo Sportivo Italiano
- 2 Piscina Municipal de Pueblo Libre
- 3 Complejo Deportivo Torre Tagle

SUPERMERCADOS

- 1 Plaza Vea Brasil
- 2 Metro Garzón

SERVICIOS

- 1 Banco Azteca
- 2 Scotiabank
- 3 Banco de la nación
- 4 BBVA
- 5 Interbank

RESTAURANTES

- 1 Bambos
- 2 Ohashi Maki
- 3 Chicharrones Del Inca
- 4 El Aguajal (Jesús María)
- 5 El Bolívariano
- 6 La Leña
- 7 Naruto
- 8 KFC

SALUD

- 1 Clínica Stella Maris
- 2 Clínica Peruano Japonesa
- 3 Centro De Salud Jesús María
- 4 Clínica Porvenir
- 5 Hospital Santa Rosa

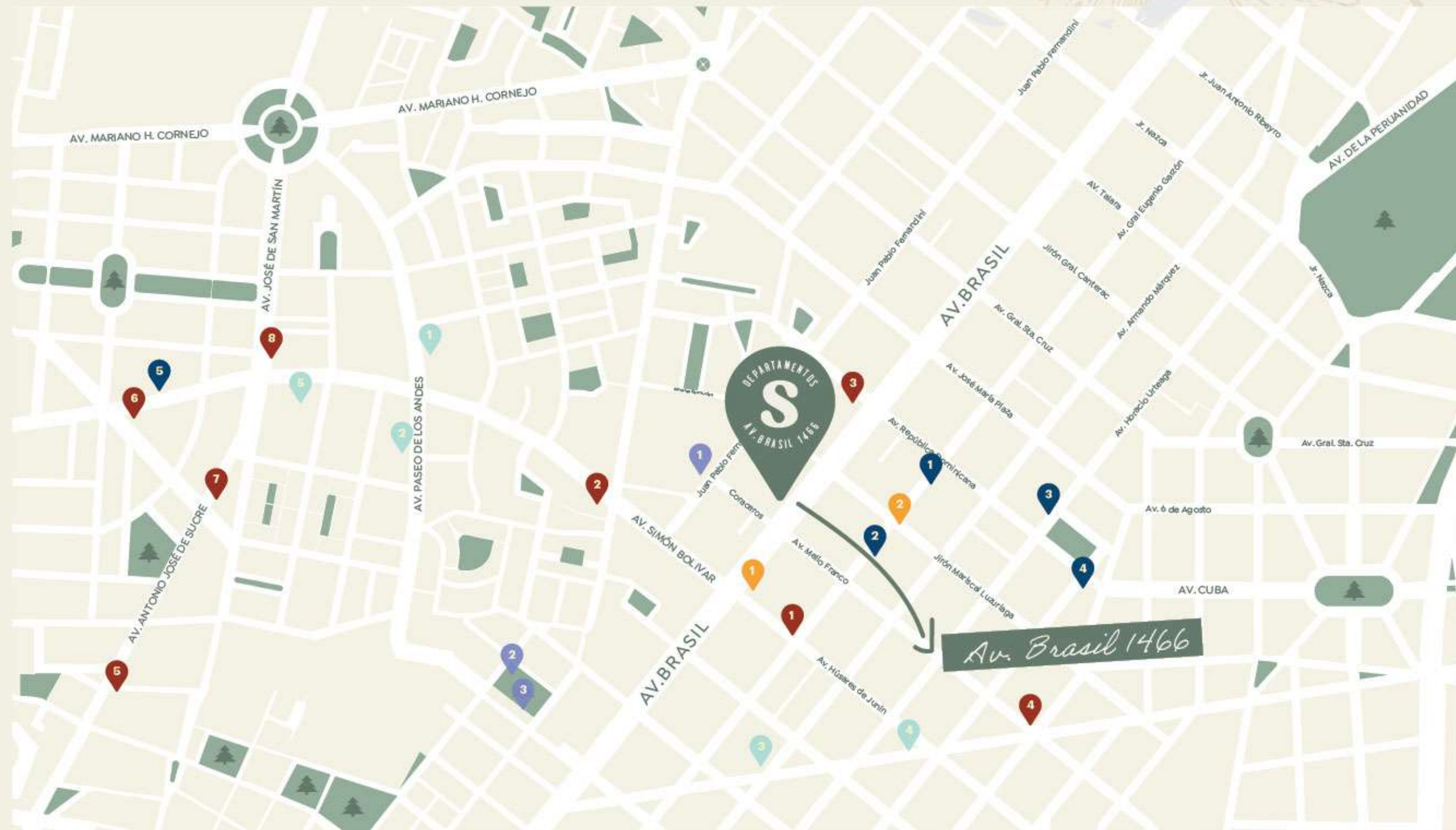




Imagen referencia



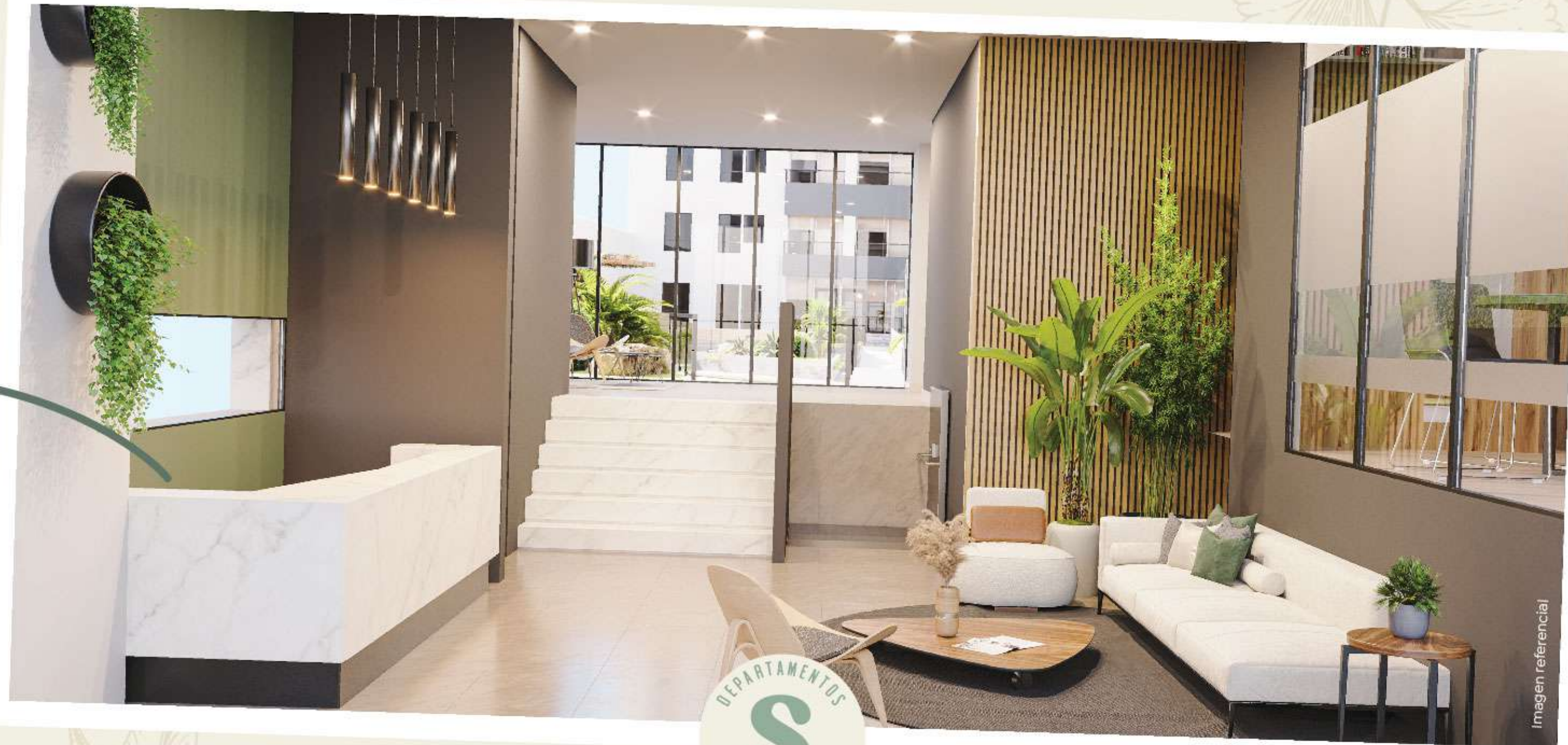
COLORES, PLANTAS Y
TEXTURAS QUE TE DARÁN
PAZ DESDE EL INGRESO



Áreas comunes

Lobby

Un imponente lobby de doble altura que te dará siempre una elegante bienvenida.



Áreas comunes

Coworking

Trabaja en un lugar cómodo y funcional sin salir de casa.



Áreas comunes



Imagen referencial

* Área de niños

El espacio perfecto para que los más pequeños se diviertan.



Imagen referencial

* Plaza Central

Un espacio amplio de descanso y tranquilidad.

Áreas comunes



* Zona de parrillas

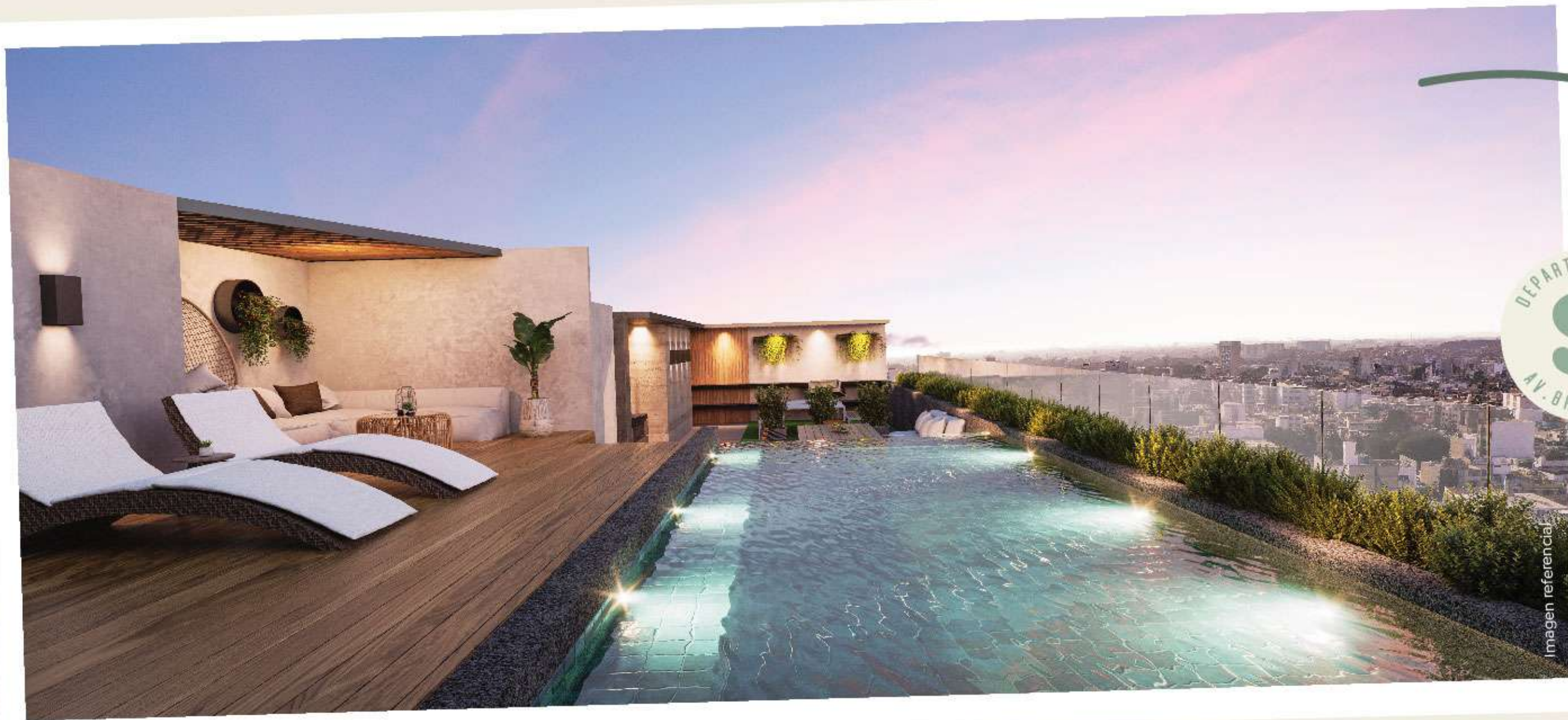
Pasa tus fines de semana con una gran vista a la ciudad.



* Sala Bar

Escápate de la rutina a tomar un trago, un café, leer o conversar con amigos.

Áreas comunes



Piscina

Una gran piscina al borde de la terraza con la mejor vista.

Áreas comunes

Gimnasio

Ten un estilo de vida saludable
ejercitando cuerpo y mente.



Departamentos

MODERNIDAD Y
ELEGANCIA EN UN
ESPACIO QUE
TE ACOGE.



Sala / Comedor

Un ambiente fresco, integrado y armonioso.



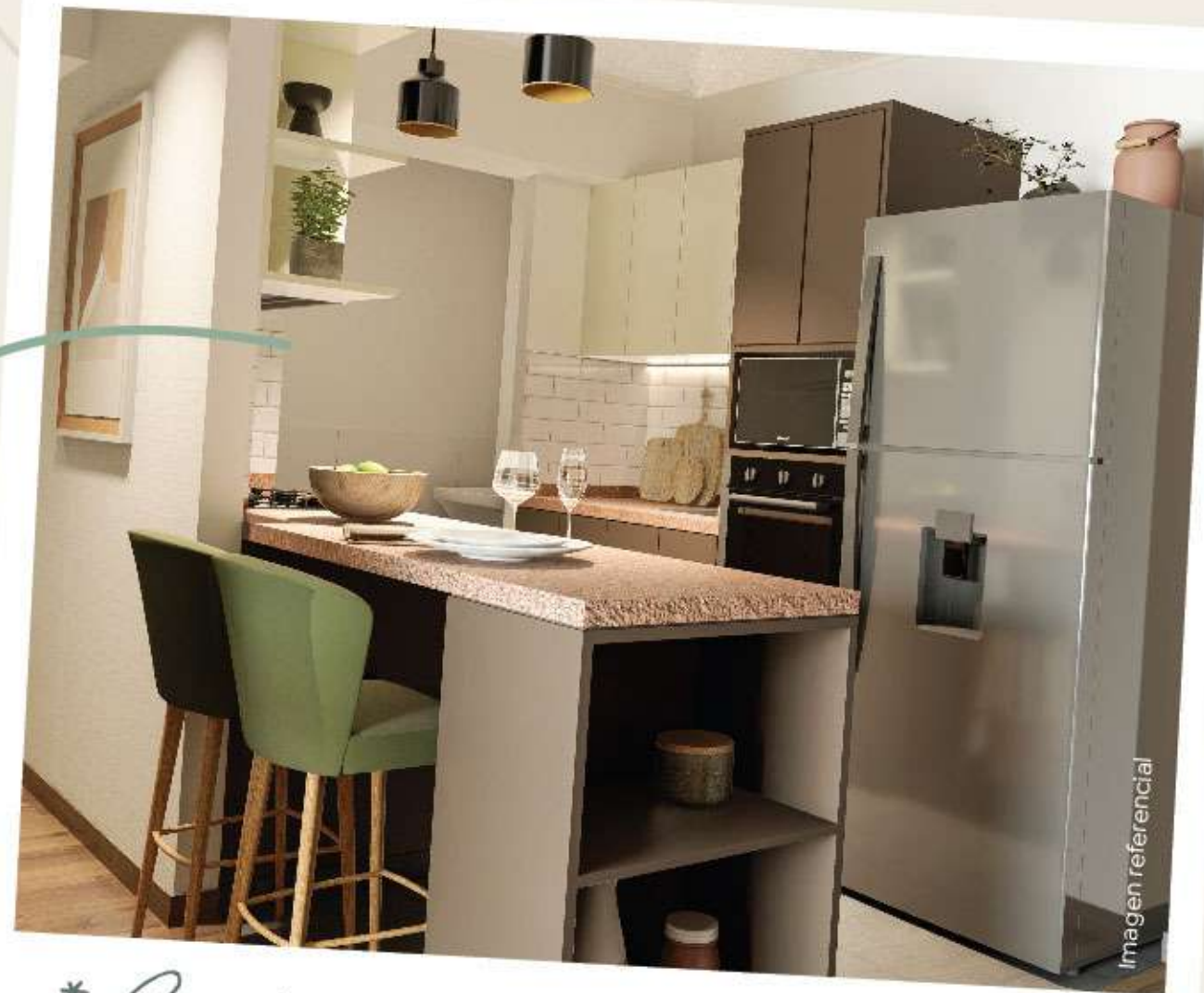
Departamentos



* Sala / Comedor

Un ambiente inspirador y con estilo.

Tipo
Kitchenette



* Cocina

Diviértete cocinando y compartiendo con tu familia.

Departamentos

Estudio

Convierte el estudio en un
lugar ideal para trabajar desde casa.



Departamentos



Dormitorios

Cómodo, amplio y muy bien iluminado con una gran vista.

savía

DEPARTAMENTOS

Tipología 01



2 DORMITORIOS + 1 ESTAR

ÁREA TECHADA 61.10 m²

ÁREA EXTERIOR 2.10 m²

ÁREA TOTAL 63.20 m²



(*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

Tipología 02

2 DORMITORIOS + 1 ESTAR

ÁREA TECHADA 73.10 m²

ÁREA EXTERIOR 3.50 m²

ÁREA TOTAL 76.60 m²



(*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

Tipología 05



2 DORMITORIOS + 2 BAÑOS

ÁREA TECHADA 56.00 m²

ÁREA EXTERIOR 2.00 m²

ÁREA TOTAL 58.00 m²



(*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

Tipología 06



2 DORMITORIOS + 1 ESTAR

ÁREA TECHADA 56.00 m²

ÁREA EXTERIOR 2.00 m²

ÁREA TOTAL 58.00 m²



(*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

savía

DEPARTAMENTOS

Tipología 07

1 DORMITORIO + 1 BAÑO

ÁREA TECHADA 37.90 m²

ÁREA EXTERIOR 2.00 m²

ÁREA TOTAL 39.90 m²



(*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

Tipología 13



2 DORMITORIOS + 1 ESTAR

ÁREA TECHADA 70.70 m²

ÁREA EXTERIOR 26.80 m²

ÁREA TOTAL 97.50 m²



(*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL



savía

DEPARTAMENTOS

Tipología 19

2 DORMITORIOS + 1 ESTAR

ÁREA	1ER NIVEL	2DO NIVEL
ÁREA TECHADA	64.40 m ²	55.90 m ²
ÁREA EXTERIOR	0 m ²	24.20 m ²
ÁREA TOTAL	64.40 m ²	80.10 m ²



(*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

savía

DEPARTAMENTOS

Tipología 21

2 DORMITORIOS + 1 ESTAR

ÁREA	1ER NIVEL	2DO NIVEL
ÁREA TECHADA	68.90 m ²	41.20 m ²
ÁREA EXTERIOR	1.80 m ²	28.60 m ²
ÁREA TOTAL	70.70 m ²	69.80 m ²



(*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL



savía

DEPARTAMENTOS
AV. BRASIL 1466

LA DECISIÓN QUE TOMAN
LOS QUE CUIDAN A LOS
SUYOS Y BUSCAN UN LUGAR
PARA SENTIRSE LIBRES.

PAZ 



Imagen referencial

NUESTROS PROYECTOS

EN CONSTRUCCIÓN



PÉRGOLA - JESÚS MARÍA

EN CONSTRUCCIÓN



LIMA UNO - LIMA

PRÓXIMA ENTREGA



PIAZZA - PUEBLO LIBRE

PRE-VENTA



ESCALA - SANTA CATALINA

PRE-VENTA



GALIA - MIRAFLORES

PRE-VENTA



AMALFI - SAN MIGUEL

PAZ  centenario



+12 años
cumpliendo sueños



+8000
departamentos
entregados



+20
proyectos



 984-142-418 | www.pazcentenario.com.pe

  | PazCentenarioPeru

*Todas las imágenes reproducidas en este brochure son imágenes referenciales.