



RESIDENCIAL

REAL

LA VICTORIA



PAZ



↓
RESIDENCIAL
REAL
LA VICTORIA
↑

Residencial Real de Paz Inmobiliaria se ubica en una zona céntrica y cerca de los principales atractivos de la zona, como el Circuito Mágico del Agua, grandes parques y mucho más.

Cuenta con fácil acceso a las principales avenidas de la ciudad y está conformado por un complejo de dos modernas torres con todo lo necesario para tener una vida cómoda y confortable con una gran vista de la ciudad y de los atardeceres más pintorescos de Lima.





PRESENTA:

RESIDENCIAL
REAL
LA VICTORIA

Un nuevo proyecto ubicado en un lugar céntrico, el punto de encuentro entre Lima moderna y Lima tradicional, una zona con gran proyección de crecimiento gracias a su accesibilidad. Este elegante edificio cuenta con todo lo que uno necesita para tener un estilo de vida cosmopolita; es un espacio que convive a la perfección con los cambios y el crecimiento de la ciudad.



Av. Paseo de la República 1233 intersección con Jr. Francia



VIVE
REAL



De 33.77m² hasta 72.30m²



1, 2 y 3 ambientes



Piscina



Zona BBQ



Gimnasio



Área de niños

EL LUGAR IDEAL CERCA A TODO

EDUCACIÓN Y DEPORTE

1. Explanada del Campo de Marte
2. UTP
3. Universidad Nolbert Wiener
4. Explanada del Estadio Nacional

PARQUES

1. Campo de Marte
2. Parque Habich
3. Parque Wshington
4. Parque Cervantes
5. Parque Velarde

SERVICIOS

1. Grifo GLP/ GNP
2. BBVA
3. BCP
4. Scotiabank

RESTAURANTES

1. Sazón Peruana
2. Okinawa Sushi Bar
3. El Filipino
4. El Pescador

SALUD

1. Policlínico Pablo Bermúdez
2. La Victoria Salud
3. Clínica Santa Beatriz
4. SAMU La Victoria
5. Clínica ServiSalud

ENTRETENIMIENTO

1. Circuito Mágico del Agua
2. Campo de Marte
3. Nueva Alameda y By Pass 28 de Julio

Encuétranos en:  y 





Todo lo bueno
que puedes desear,
hazlo REAL.

DEPARTAMENTOS DESDE 33.77m²
DE 1, 2 Y 3 DORMITORIOS

↓

RESIDENCIAL
REAL
LA VICTORIA
↑

ÁREAS COMUNES

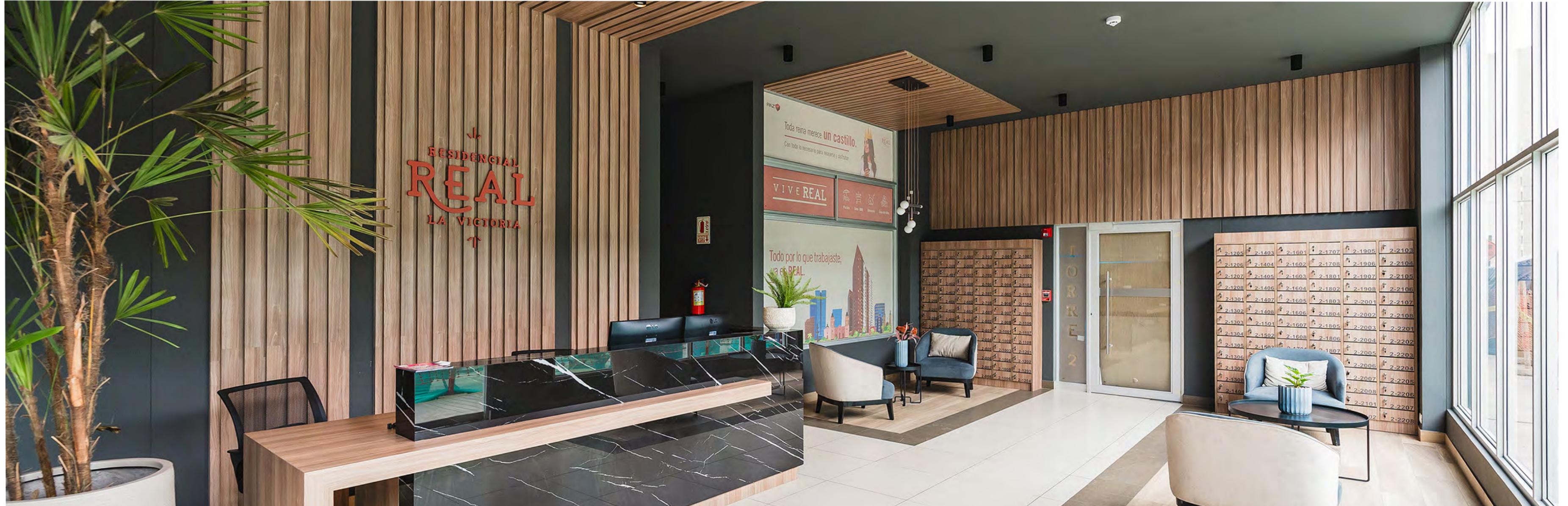
Toda reina merece
un castillo.

Con todo lo necesario
para relajarse y disfrutar



INGRESO

Un recibimiento moderno, con estilo y a tu altura.



↓
RESIDENCIAL
REAL
LA VICTORIA
↑

PAZ
Todo reina merece un castillo.
Con todo lo necesario para respirar y disfrutar.
VIVE REAL
Piscina, Gym, SPA, Seguridad, Jardines.

PAZ
Todo por lo que trabajaste,
la casa es REAL.

TORRE 2

2-1205	2-1403	2-1601	2-1707	2-1905	2-2103
2-1206	2-1404	2-1602	2-1708	2-1906	2-2104
2-1207	2-1405	2-1603	2-1801	2-1907	2-2105
2-1208	2-1406	2-1604	2-1802	2-1908	2-2106
2-1301	2-1407	2-1605	2-1803	2-2001	2-2107
2-1302	2-1408	2-1606	2-1804	2-2002	2-2108
2-1303	2-1501	2-1607	2-1805	2-2003	2-2201
2-1304	2-1502	2-1608	2-1806	2-2004	2-2202
2-1305	2-1503	2-1609	2-1807	2-2005	2-2203
2-1306	2-1504	2-1610	2-1808	2-2006	2-2204
2-1307	2-1505	2-1611	2-1809	2-2007	2-2205
2-1308	2-1506	2-1612	2-1810	2-2008	2-2206
2-1401	2-1507	2-1613	2-1811	2-2101	2-2207
2-1402	2-1508	2-1614	2-1812	2-2102	2-2208



LOBBY

Un espacio cálido y de lujo para darte la bienvenida que mereces.

ÁREA DE NIÑOS



Un espacio lúdico y divertido para los príncipes de tu hogar.



PLAZA CENTRAL*

*Esta área común será entregada en la 2da etapa del proyecto.



COWORKING

Un ambiente de trabajo cómodo y elegante sin salir de casa.



ZONA B.B.Q.

Escápate de la rutina cuando quieras y disfruta de hermosos atardeceres.



Imagen referencial

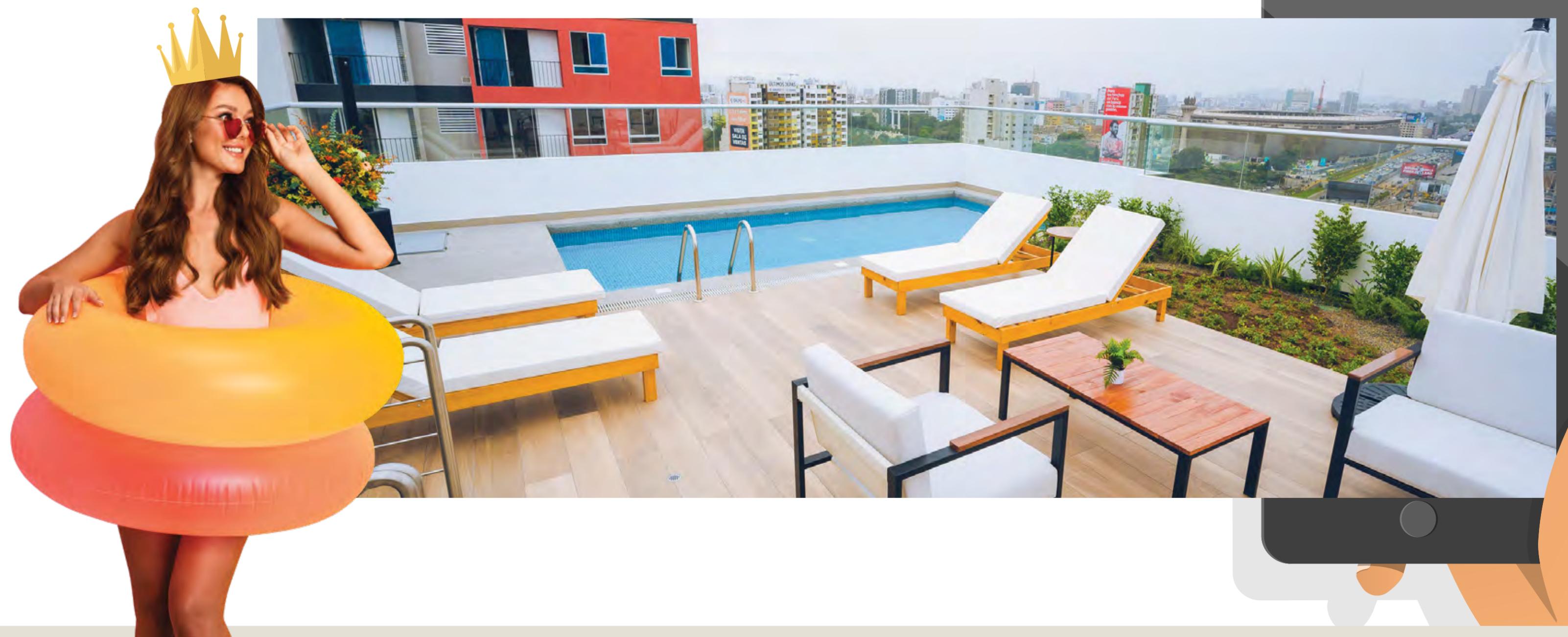


SALA BAR

Un lugar ideal para celebrar con familia y amigos.

PISCINA

¿Días calurosos? Refréscate en la piscina con una vista panorámica de la ciudad.





GIMNASIO

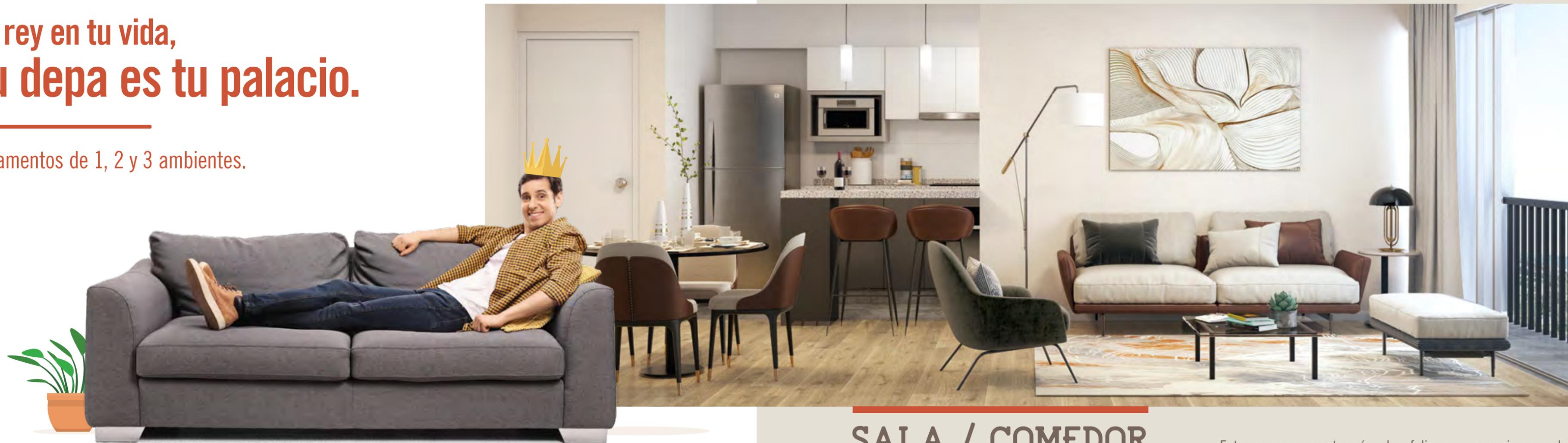
Todo palacio tiene un lugar para mantener el cuerpo y la mente saludable.



TU DEPARTAMENTO

Eres rey en tu vida, y tu depa es tu palacio.

Departamentos de 1, 2 y 3 ambientes.



SALA / COMEDOR

Estar en casa es estar cómodo y feliz en un espacio acogedor.



Imagen referencial



COCINA

Luce tus habilidades gastronómicas en una cocina elegante y funcional.



DORMITORIOS



Imagen referencial



Imagen referencial

Imagen referencial



Todo lo bueno que puedes desear, hazlo **REAL.**



↓
RESIDENCIAL
REAL
LA VICTORIA
↑

TIPOLOGÍA 1

2 AMBIENTES + 2 BAÑOS

ÁREA TECHADA INTERIOR	ÁREA EXTERIOR TOTAL	ÁREA OCUPADA TOTAL
69,63M ²	1,47M ²	71,10M ²



↓
RESIDENCIAL
REAL
LA VICTORIA
↑

TIPOLOGÍA 2

3 AMBIENTES + 2 BAÑOS

ÁREA TECHADA INTERIOR	ÁREA EXTERIOR TOTAL	ÁREA OCUPADA TOTAL
65,72M ²	1,70M ²	67,42M ²



(*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.



(*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.





↓
RESIDENCIAL
REAL
LA VICTORIA
↑

TIPOLOGÍA 3

1 DORMITORIO + 1 BAÑO

ÁREA TECHADA INTERIOR	ÁREA EXTERIOR TOTAL	ÁREA OCUPADA TOTAL
32.26M ²	1.83M ²	34.09M ²



↓
RESIDENCIAL
REAL
LA VICTORIA
↑

TIPOLOGÍA 4

3 AMBIENTES + 2 BAÑOS

ÁREA TECHADA INTERIOR	ÁREA EXTERIOR TOTAL	ÁREA OCUPADA TOTAL
63.63M ²	1.89M ²	65.52M ²



(*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.



(*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.





↓
RESIDENCIAL
REAL
LA VICTORIA
↑

TIPOLOGÍA 6

2 DORMITORIOS + 2 BAÑOS

ÁREA TECHADA INTERIOR	ÁREA EXTERIOR TOTAL	ÁREA OCUPADA TOTAL
50.70M ²	3.02M ²	53.72M ²



↓
RESIDENCIAL
REAL
LA VICTORIA
↑

TIPOLOGÍA 8

2 AMBIENTES + 2 BAÑOS

ÁREA TECHADA INTERIOR	ÁREA EXTERIOR TOTAL	ÁREA OCUPADA TOTAL
68.43M ²	3.65M ²	72.08M ²



(*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.



(*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.



NUESTROS PROYECTOS



GALIA - MIRAFLORES



ESCALA - SANTA CATALINA



AMALFI - SAN MIGUEL



CENTRAL - MIRAFLORES



MAGNOLIA - PUEBLO LIBRE



FLORENCIA - PUEBLO LIBRE



PATIO LA PAZ - SAN MIGUEL



SAVIA - PUEBLO LIBRE



TALLER - MIRAFLORES



SERENA - SAN MIGUEL



+16 años
cumpliendo sueños

+8,700
unidades
entregadas

+29
proyectos



 986 651 323 | www.paz.pe

  | PazInmobiliariaPeru

*Todas las imágenes reproducidas en este brochure son imágenes referenciales.
Paz Real Estate S.A.C RUC 20605346716