



CONDominio

# AMALFI

COSTANERA, SAN MIGUEL

/ DPTOS. DE 1, 2 Y 3 DORMITORIOS  
DESDE LOS 36M2 CON VISTA AL MAR



# Que la brisa del mar relaje tus fines de semana

/ Amalfi condominio  
presenta un nuevo estilo de  
vida, como vivir siempre de  
vacaciones.





CONDOMINIO

# AMALFI

COSTANERA, SAN MIGUEL

---

Dicen que las olas del mar nos calman y  
que la brisa aunque es fuerte,  
es quien nos arruya.

---

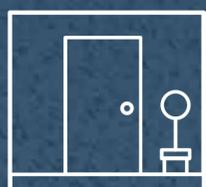
Imagina despertar todos los días y sentir  
que estás de vacaciones, así es  
CONDOMINIO AMALFI, un proyecto de  
PAZ diseñado para mejorar la calidad de  
vida en la ciudad y para que disfrutes de  
cada rincón de tu departamento  
sintiéndote libre, seguro y en paz.



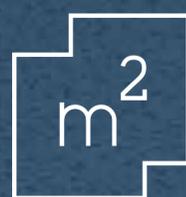
279 Dptos. de  
1, 2 y 3 dormitorios



Áreas comunes  
para disfrutar

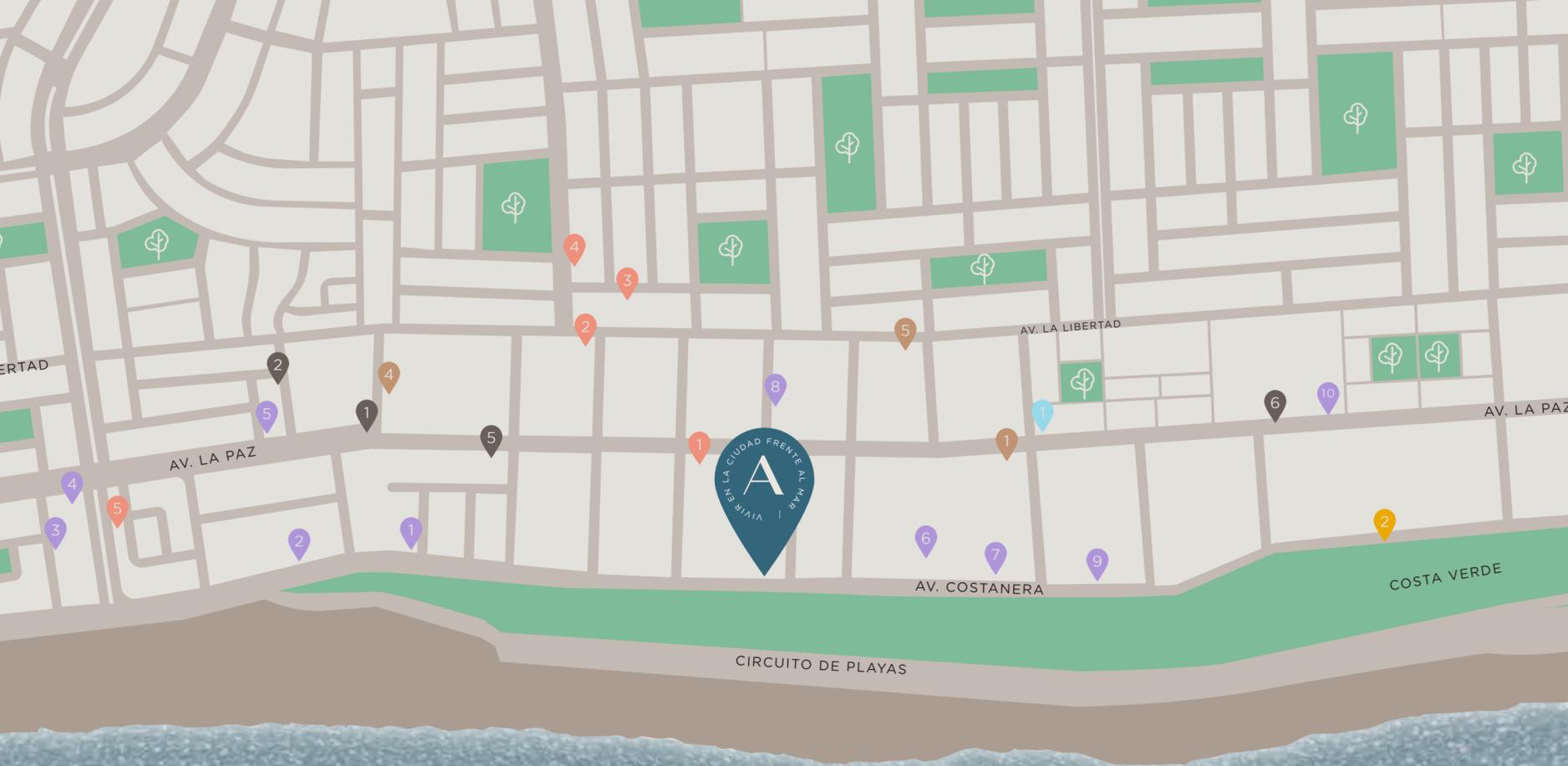


Moderno diseño



Dptos. desde 36m<sup>2</sup>,  
hasta 135 m<sup>2</sup>





# Una vista increíble cerca de todo lo que necesitas

/ Av. Costanera cdra. 25, San Miguel



## Fitness

1. Estadio Adolfo Magallanes
2. Malecón de la Costa Verde



## Educación

1. Santo Domingo El Apostol
2. Innova School La Paz
3. UPC HUB
4. Innova School La Paz 2
5. Pamer La Libertad



## Servicios

1. Radio Patrulla San Miguel
2. SUAT PNP
3. Grifo Primax
4. Agente Banco de la Nación
5. Agente Interbank
6. DEPINCRI
7. Agente Banco de la Nación
8. Comisaria San Miguel



## Restaurantes

1. Costanera 29
2. Ananys
3. Aló Rafaela
4. La Cochera de la Abuela
5. Talareño
6. Jollibee
7. Wing Truck
8. The Two Bros
9. Santa Dieta
10. Crazy Chicken
11. El tambo
12. Mi Propieda Privada



## Supermercados

1. Plaza Vea Hiper
2. Mercado Miramar
3. Mercado La Libertad
4. Mercado Yacha
5. Mercado de la Perla
6. Mercado Modelo



## Salud

1. Ariasfarma
2. Mifarma
3. Inkafarma
4. Policlinico Municipal



# Tu espacio, tu hogar, un oasis en la ciudad.

/ Una imponente torre en T con un gran ingreso con espacios modernos, funcionales y elegantes.



# Lobby

/ Un amplio y moderno lobby de doble altura que permite el ingreso de luz natural y con ello nos ofrece cada mañana una gran vista hacía el mar.



# Jardines Laterales

/ La moderna Torre del condominio Amalfi cuenta con jardines laterales para darles un respiro y espacio a todos sus residentes.



# CoWorking

/ Un espacio óptimo para trabajar y estudiar, sin distracciones.



CAFE



IMÁGENES REFERENCIALES

## Kids Room

/ Que los más pequeños de la casa disfruten de un lugar diseñado especialmente para ellos y puedan desarrollar sus habilidades de juego con tranquilidad.



IMÁGENES REFERENCIALES



## Jardín Interno

/ Un espacio amplio y tranquilo de recreación con modernas bancas de madera y rodeados de áreas verdes.



IMÁGENES REFERENCIALES

## Zona de Parrillas

/ Comparte momentos únicos con los que más quieres mientras disfrutas de la gran vista al sunset que la Costanera ofrece.



IMÁGENES REFERENCIALES



## Piscina

/ Pasa los días soleados refrescándote con una espectacular vista frente al mar.

# Gym Zone

/ Una vida en equilibrio es una vida saludable.  
Un lugar especial para hacer ejercicio y  
mantener el cuerpo y la mente libre de estrés.





## Espacios Funcionales

/ Diseño, estilo y buenos acabados plasmados en espacios con una gran distribución.



Hoy en día pasamos más tiempo en casa y la cocina se ha convertido en un eje principal para compartir.

## Cocina

/ Con muy buenos acabados, práctica y funcional para que cocines a gusto.

# Dormitorios

/ Espacios amplios y acogedores, con mucha ventilación y luz natural, para despertar inspirado, todos los días.



CONDOMINIO

# AMALFI

COSTANERA, SAN MIGUEL

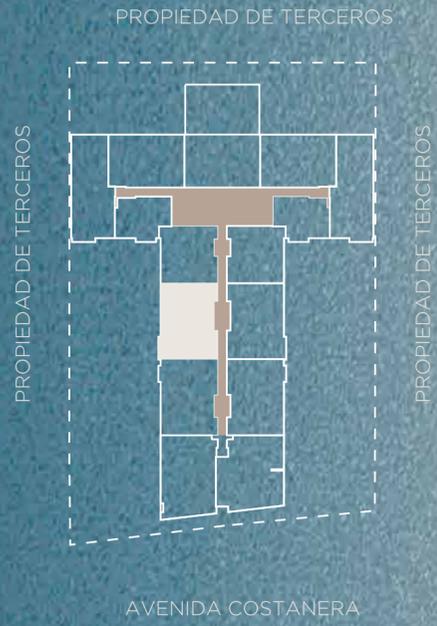
/ TIPOLOGÍA DEP. 102

3 DORMITORIOS, 1 ESTAR Y 2 BAÑOS

ÁREA TECHADA 74.34 M<sup>2</sup>

ÁREA EXTERIOR 19.72 M<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL 94.06 M<sup>2</sup>



(\*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

CONDOMINIO

# AMALFI

COSTANERA, SAN MIGUEL

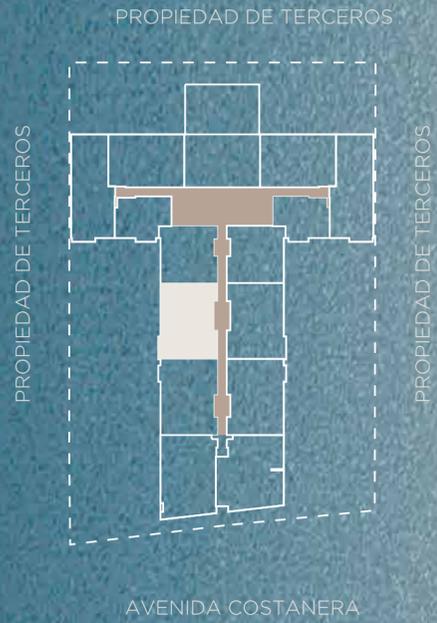
## / TIPOLOGÍA 02

3 DORMITORIOS, 1 ESTAR Y 2 BAÑOS

ÁREA TECHADA 72.60 M<sup>2</sup>

ÁREA EXTERIOR 1.67 M<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL 74.27 M<sup>2</sup>



(\*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

CONDOMINIO

# AMALFI

COSTANERA, SAN MIGUEL

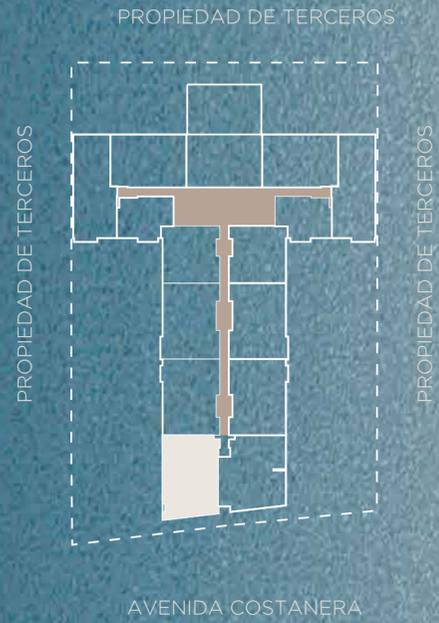
## / TIPOLOGÍA 04

3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

ÁREA ÚTIL 71.79 M<sup>2</sup>

ÁREA EXTERIOR 5.97 M<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL 77.76 M<sup>2</sup>



(\*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

CONDOMINIO

# AMALFI

COSTANERA, SAN MIGUEL

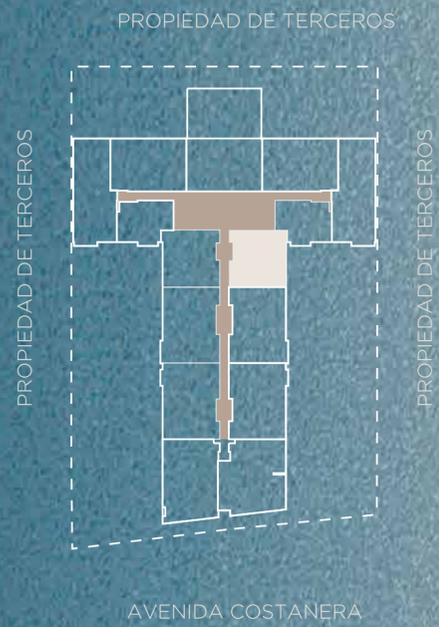
## / TIPOLOGÍA 08

2 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

ÁREA TECHADA 54.38 M<sup>2</sup>

ÁREA EXTERIOR 1.80 M<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL 56.18 M<sup>2</sup>



(\*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

CONDominio

# AMALFI

COSTANERA, SAN MIGUEL

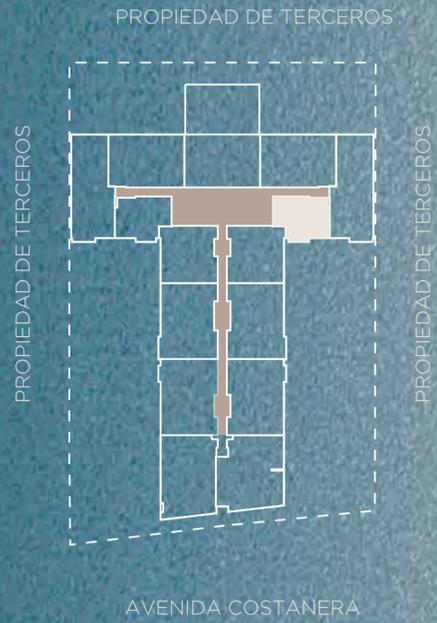
## / TIPOLOGÍA 09

1 DORMITORIOS Y 1 BAÑO

ÁREA TECHADA 37.14 M<sup>2</sup>

ÁREA EXTERIOR 1.90 M<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL 39.04 M<sup>2</sup>



(\*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

CONDOMINIO

# AMALFI

COSTANERA, SAN MIGUEL

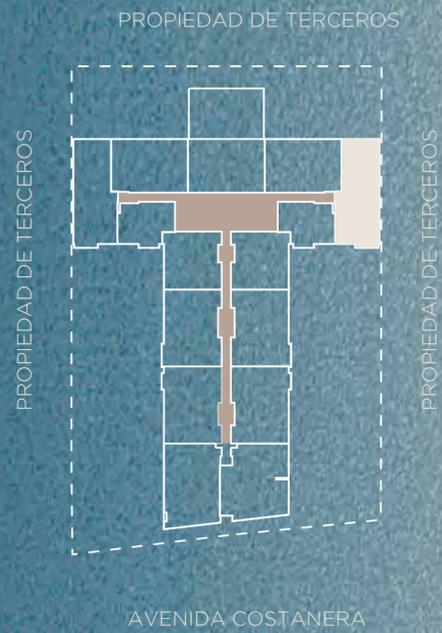
## / TIPOLOGÍA 10

3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

ÁREA TECHADA 72.84 M<sup>2</sup>

ÁREA EXTERIOR 2.09 M<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL 74.93 M<sup>2</sup>



(\*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

CONDOMINIO

# AMALFI

COSTANERA, SAN MIGUEL

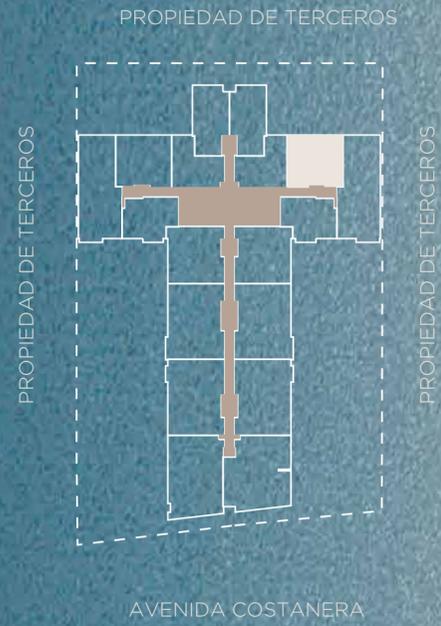
## / TIPOLOGÍA 11

2 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS

ÁREA TECHADA 48.94 M<sup>2</sup>

ÁREA EXTERIOR 1.64 M<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL 50.58 M<sup>2</sup>



(\*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

CONDOMINIO

# AMALFI

COSTANERA, SAN MIGUEL

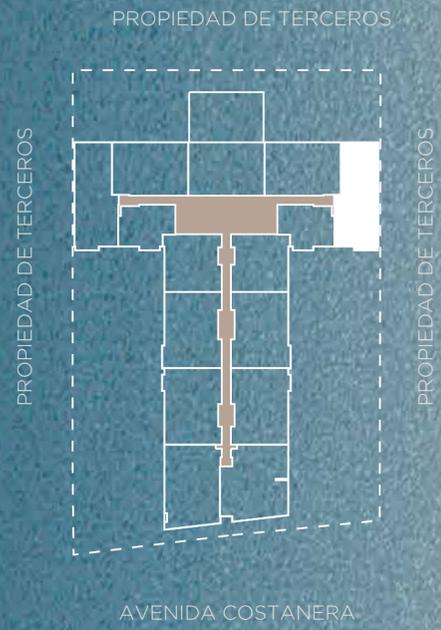
## / TIPOLOGÍA 28 DUPLEX

3 DORMITORIOS Y 3 BAÑOS

ÁREA TECHADA 104.50 M<sup>2</sup>

ÁREA EXTERIOR 30.96 M<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL 135.46 M<sup>2</sup>

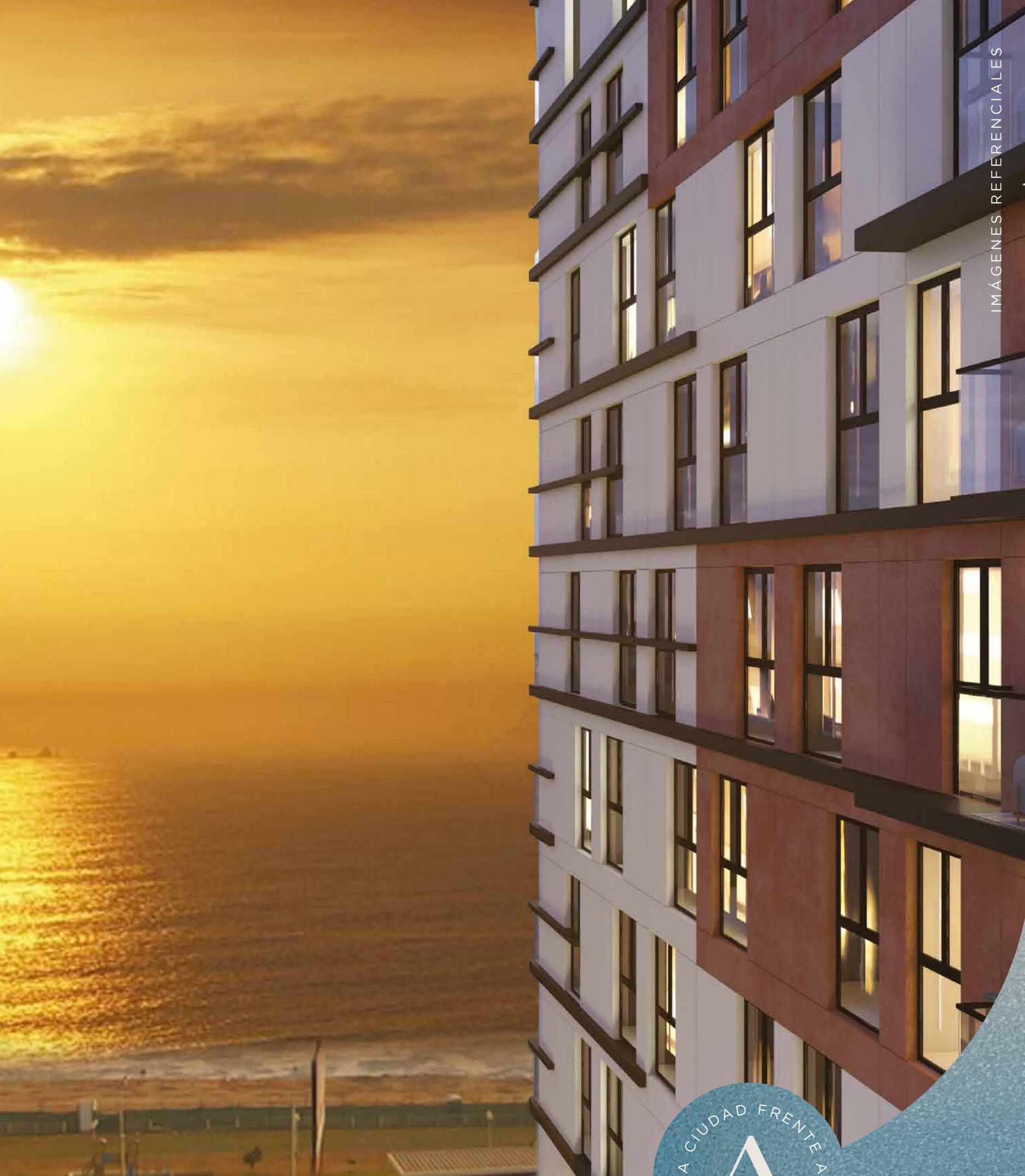


Primer Piso



Segundo Piso

(\*) Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.



¿Estás listo  
para disfrutar  
la mejor vista,  
todos los días?

# Nuestros Proyectos

Pre venta



/ CENTRAL - MIRAFLORES

Pre venta



/ PATIO LA PAZ - SAN MIGUEL

Entrega Noviembre 2023



/ MAGNOLIA - PUEBLO LIBRE

Entrega Noviembre 2023



/ ESCALA - SANTA CATALINA

Entrega Febrero 2024



/ SAVIA - PUEBLO LIBRE

En construcción



/ REAL - LA VICTORIA



**+15 años**  
cumpliendo sueños

---



**+8,600**  
unidades  
entregadas

---



**+25**  
proyectos

---





 984 142 418 | [www.paz.pe](http://www.paz.pe)



| [PazInmobiliariaPeru](#)

\*Todas las imágenes reproducidas en este brochure son imágenes referenciales.  
Paz Centenario S.A. RUC 20518023579