



Departamentos - Bertolotto



06
AM

Disfruta de tu vida con **esta vista**



Paz Inmobiliaria presenta Serena, su nuevo proyecto ubicado en el Malecón Bertolotto. Disfruta de una vista panorámica que va variando al pasar de las horas haciendo que vivas cada momento en los diferentes ambientes del departamento con una magia especial.

Espacios versátiles que se adaptan a tus necesidades y áreas sociales para disfrutar de tu vida con la mejor vista.

Ubicado en plena zona costera de San Miguel, la cercanía con el parque Media Luna y fácil accesibilidad hace de este proyecto la mejor opción para ti.



07
AM

El mejor lugar para tu familia



**Av. Bertolotto - esquina
Jirón Sucre - Nro. 120
- San Miguel**

Este malecón no solo cuenta con buena vista y excelentes comercios en San Miguel; el distrito también posee ciclovías que alientan el uso de transporte alternativo y ecológico; además, también existen clubes y complejos deportivos donde podrás mantenerte en forma, socializar y practicar el deporte de tu agrado.

08
AM

Depas
desde
33m²



09
AM



Sorprende a tus invitados desde el momento que ingresen a tu edificio y ofréceles calidez y comodidad en un mismo espacio.

Detalles que hacen tu vida más feliz

Lobby ↑→



10
AM

Zonas para toda la familia

CoWorking ↗
Kids Room ↓



Gran variedad de áreas
sociales para que todos
disfruten en cualquier
momento del día.

11
AM



Piscina ↗
Zona Grill →

Vive esa
hora mágica
**desde la
terrazza**



12
PM

Sala Bar →

Espacios versátiles para tu día a día



Si es que te provoca un cóctel en el bar o debes completar tu rutina de ejercicios de la semana,

en Serena lo tenemos resuelto para ti. Ambos con una vista increíble.



Gym ↘



01
PM

Ver el sunset
desde tu depa

02
PM



Sala-Comedor-Kitchenette ↑



Un ambiente integrado para sacarle mayor provecho al espacio, mientras conversas con tus amigos.

Diseñamos espacios únicos

03
PM



Una vista increíble desde tu propia sala

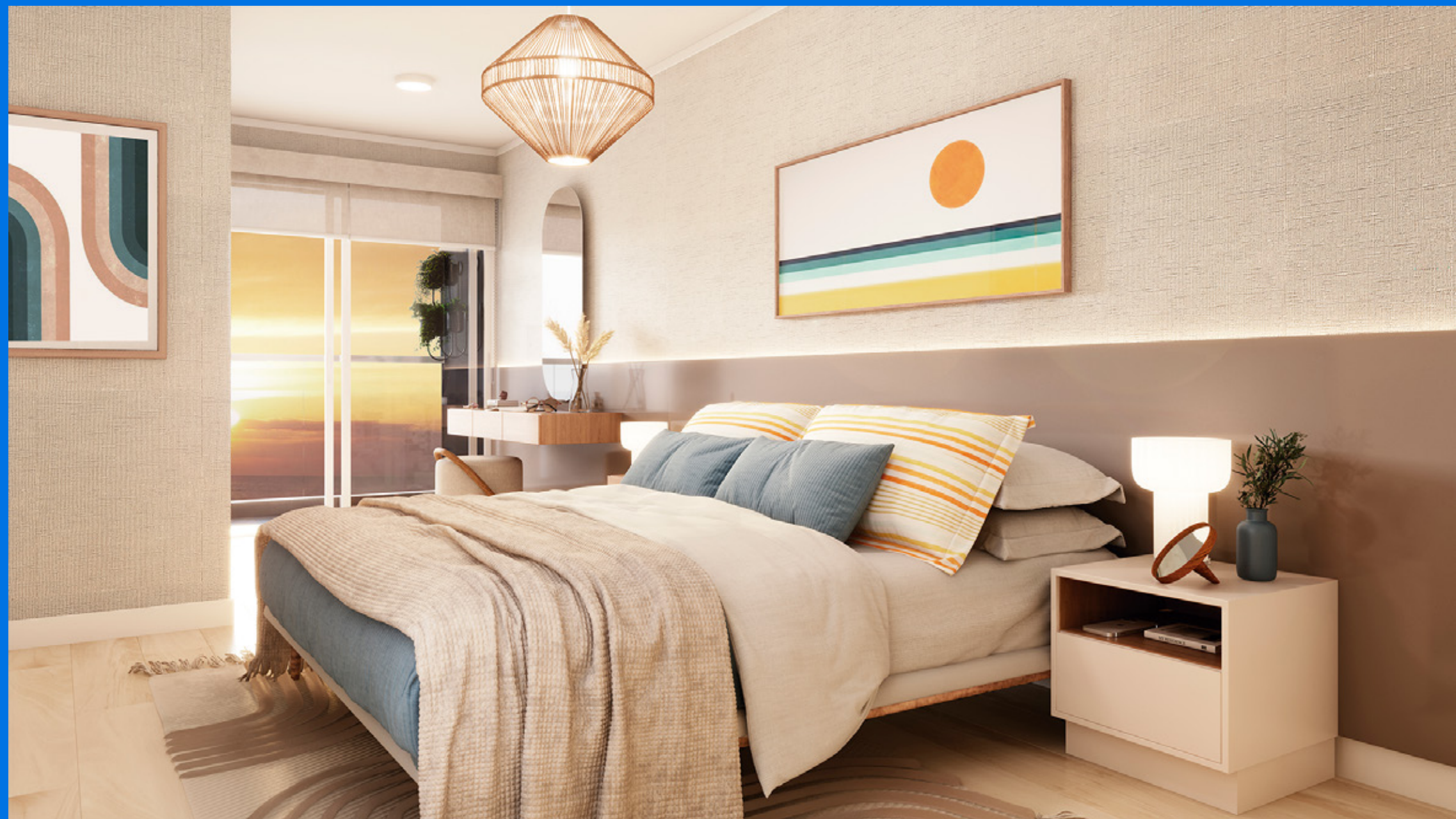
← Sala
✓ Kitchenette



Disfruta tu tiempo a solas o en compañía con la calidez de la luz del sol en tu hogar.



Descansa con el sonido del mar



Nada mejor que empezar y acabar tu día con una bonita vista en nuestros modernos dormitorios con gran iluminación.

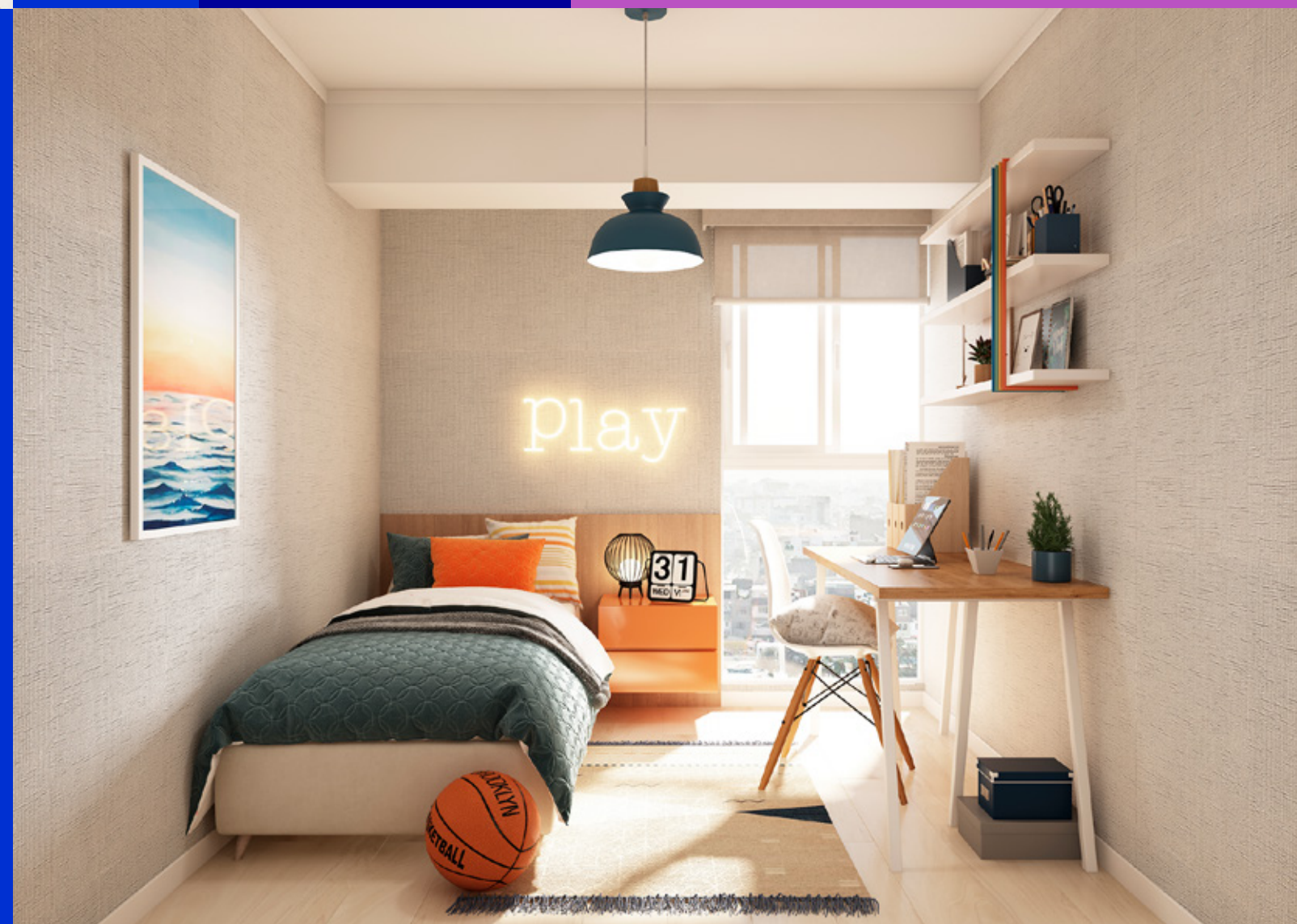


Lo hacemos cómodo y multifuncional. Tú decides como utilizarlos.

Estudio ↗
Dorm. Secundario →

1, 2 y 3

Ambientes para todos en casa





06
PM

+ de 17 años
cumpliendo
sueños

+ de 9,200
unidades
entregadas

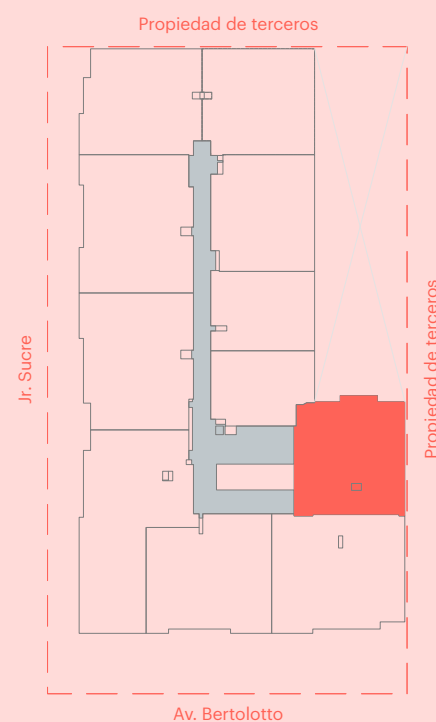
+ de 29
proyectos
desarrollados

PAZ 



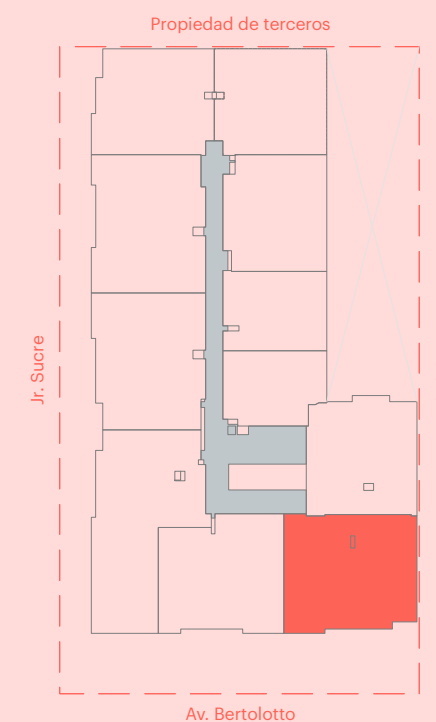
Tipología 1

- 2 Ambientes
- 2 Baños
- Área techada interior: 58.28 m²
- Área exterior total: 3.08 m²
- Área ocupada total: 61.36 m²



Tipología 2

- 3 Ambientes
- 2 Baños
- Área techada interior: 70.42 m²
- Área exterior total: 4.65 m²
- Área ocupada total: 75.07 m²



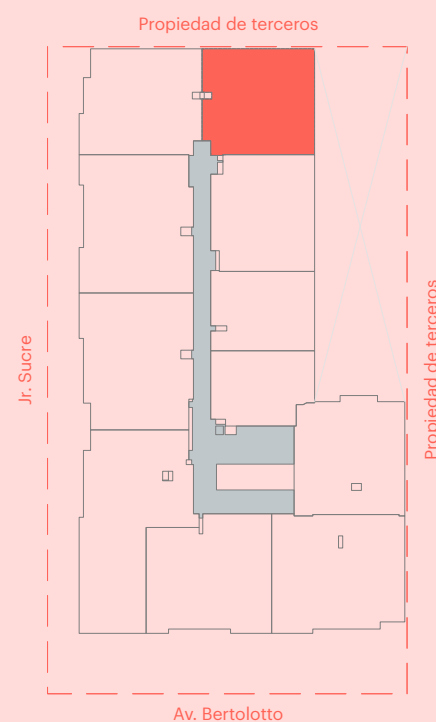
→ Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

→ Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.



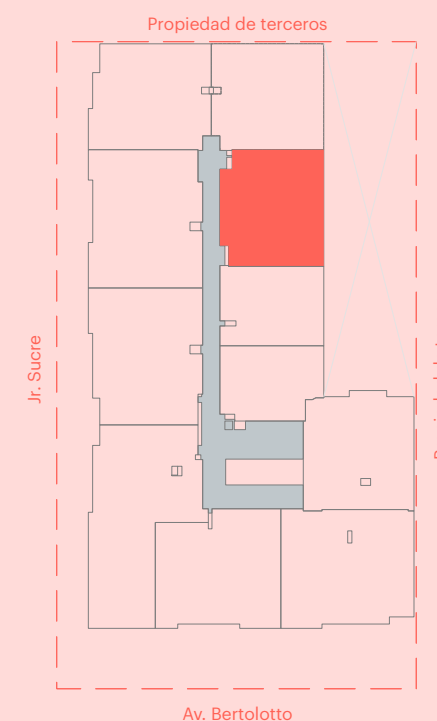
Tipología 8

- 2 Ambientes
- 2 Baños
- Área techada interior: 53.11 m²
- Área exterior total: 4.41 m²
- Área ocupada total: 57.52 m²



Tipología 9

- 2 Ambientes
- 2 Baños
- Área techada interior: 50.45 m²
- Área exterior total: 6.08 m²
- Área ocupada total: 56.53 m²



→ Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

→ Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.



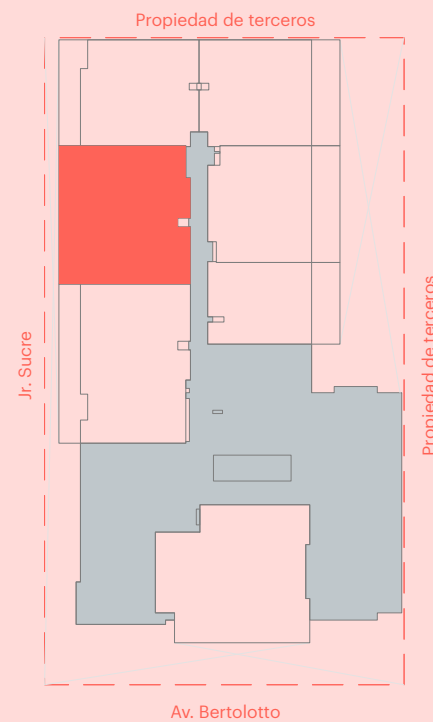
← Nivel 19

Azotea →



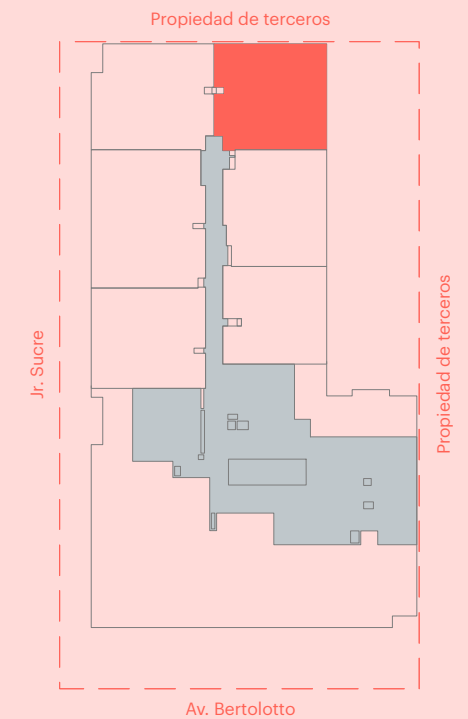
Tipología 6A

- 3 Ambientes
- 2 Baños
- Área techada interior: 71.53 m²
- Área exterior total: 14.53m²
- Área ocupada total: 86.06 m²



Tipología 19

- 3 Ambientes
- 2.5 Baños
- Área techada interior: 101.60 m²
- Área exterior total: 19.67 m²
- Área ocupada total: 121.27 m²



→ Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.

→ Las imágenes en esta pieza gráfica son solo informativas. Las ambientaciones en las imágenes son solo ilustrativas. Esta planta es referencial y puede ser modificada por el arquitecto por motivos estructurales o de instalaciones y sus terminaciones podrán variar según disponibilidad de productos. Las superficies son aproximadas.



Departamentos - Bertolotto

 986 651 323

 paz.pe

 @PazInmobiliariaPeru

 @pazinmobiliariaperu

